

令和2年度 公益財団法人鹿児島まちづくり土地区画整理協会 事業報告書

I 事業活動の状況

令和2年度は、新型コロナウイルス感染症の影響により、予定していた「まちづくりに関する研修会等開催事業」や「地域活性化の支援事業等」が中止或いは延期となるなど協会運営に影響が生じた。

このような状況の中で、土地区画整理事業などまちづくりに関する事業を、適正かつ効率的な運営を図りながら実施した。その中で、各種業務の受託は計画を下回ったものの、受託事業を通じて各市の「まちづくり」の進展に寄与することができた。

また、令和3年5月には、創立50周年という記念すべき節目を迎えることができ、記念誌を発行した。

1. まちづくりに関する普及啓発事業

- 土地区画整理などまちづくりに係る冊子の発行支援
 - ・ 「鹿児島市の土地区画整理事業」 パンフレット 600部
- ホームページによる協会活動等の紹介及び啓発
 - ・ 随時、更新を行い最新情報を提供した。
- まちづくり資料室の紹介及び利用案内
 - ・ 令和3年5月現在 1,078冊所蔵（令和2年度新刊書の購入8冊、寄贈1冊）
- 「協会活動の概要」（年度版）の発行及び配布 50部
 - ・ 理事、評議員、まちづくり研究会委員及び関係自治体等への配布を行った。
- 「協会パンフレット」の発行及び配布 200部
 - ・ 活動概要や柔軟な区画整理などを紹介したパンフレットを作成し配布した。

2. まちづくりに関する相談・助言事業

- まちづくりに関する相談員の設置及び相談件数 6件
- まちづくりに関するアドバイザーの派遣及び斡旋 3件

3. まちづくりに関する研修会等開催事業

例年、土地区画整理事業に係る研修会の実施、研修への参加などを通じ、区画整理担当職員の専門的知識や技術の向上を支援しているが、新型コロナウイルス感染拡大防止のため実施できなかった。

なお、令和2年度に計画していた研修会等は、次に示すとおり。

(1) 県と共催の土地区画整理事業研修会 ※中止

開催予定日 令和2年11月中旬
開催予定地 鹿児島市

(2) 土地区画整理に関するセミナー ※①から⑭ 全て中止

- ① 「土地区画整理の仕組みと運用」
- ② 「土壌汚染と土地区画整理事業」
- ③ 「市街地整備と景観形成」
- ④ 「土地区画整理と都市計画法等」
- ⑤ 「エリアマネジメント」
- ⑥ 「換地計画等」
- ⑦ 「土地区画整理と関係税制」
- ⑧ 「移転補償」
- ⑨ 「清算・登記」
- ⑩ 「既成市街地の再編整備」
- ⑪ 「土地区画整理事業と建築物等の移転（直接施行）」
- ⑫ 「土地区画整理測量」
- ⑬ 「工事計画と工事調整」
- ⑭ 「換地設計演習」

(3) 先進事例視察研修 ※中止

開催予定日 令和2年11月18日（水）～20日（金）
開催予定地 九州・中国地方

(4) 理事研修 ※中止

理事研修「第72回都市計画全国大会」

開催予定日 令和2年10月22日（木）～23日（金）
開催予定地 高松市

(5) まちづくり研究会 ※①から③ 全て中止

- ① 令和2年度第1回まちづくり研究会
開催予定日 令和2年8月6日（木）
開催予定地 鹿児島市（当協会4階会議室）
- ② 令和2年度第2回まちづくり研究会〈都市計画部門〉「まちづくりセミナー」
開催予定日 令和2年10月15日（木）
開催予定地 秋田市
- ③ 令和2年度第3回まちづくり研究会〈区画整理部門〉
「区画整理と街づくりフォーラム2021」
開催予定日 令和2年11月12日（木）～13日（金）
開催予定地 神戸市

4. 土地区画整理等に関する業務の受託

土地区画整理事業に関する各種業務を受託し、各市の土地区画整理事業の円滑、効果的な施行に寄与した。

受託内容

- ①調査設計業務（基本計画・事業計画・実施計画・換地計画・仮換地指定書作成等）
- ②測量業務（画地測設・地区界測量・出来形確認測量等）
- ③建物調査業務（建物調査・営業調査）

受託状況

(件)

業務 受託先	調査設計業務	測量業務	事業管理業務 (測量・設計)	建物調査業務	合計
鹿児島市	7	1	12	5	25
薩摩川内市	3	2	4		9
霧島市	3		2		5
指宿市	1		2		3
合計	14	3	20	5	42

(受託金額244,965,196円)

令和元年度受託状況	15	5	20	8	48
-----------	----	---	----	---	----

(受託金額279,702,559円)

5. 地域活性化の支援事業

関係自治体を実施するイベントの協賛等を通じて、まちづくりや地域活性化を支援した。

- 「第44回郡山夏まつり」
主 催 郡山夏まつり実行委員会
開催日 令和2年8月1日（土）
- 「かごしまウィンターナイト大花火大会」
主 催 かごしま錦江湾サマーナイト大花火大会実行委員会
開催日 令和2年12月25日（金）
- 「鹿児島市フラワー・パートナー事業」
主 催 鹿児島市
期 間 令和3年4月1日（木）～令和4年3月31日（木）
- 「2021吹上浜砂の祭典」
主 催 吹上浜砂の祭典実行委員会
開催日 令和3年5月1日（土）～3日（月）

なお、新型コロナウイルス感染症の影響により、予算計上していたが開催中止・規模縮小のため支援の要望がなく執行しなかったイベント等は次に示すとおり。

- 「第36回吉野町納涼夏祭り」
- 「錦江湾潮風フェスタ」
- 「かごしまアジア青少年芸術祭」
- 「第41回谷山ふるさと祭」
- 「第69回おはら祭」
- 「天文館ミリオネーション2021」
- 「鹿児島マラソン2021」
- 「薩摩川内市入来夏まつり納涼花火大会」
- 「令和2年度川内大綱引」
- 「かのやばら祭り2020秋」
- 「かのやばら祭り2021春」
- 「奄美まつり花火大会」
- 「第73回指宿温泉祭」
- 「初午祭」

6. 創立50周年記念関連事業

「創立50周年記念誌」を発刊 195部を関係自治体等へ配布
記念式典等については新型コロナウイルス感染症に伴う影響により開催を中止した。

7. その他

地域貢献活動として、役員を含む全員で、事務所ビル周辺の清掃活動を実施した。
毎月第3金曜日

II 理事会に関する事項

○ 令和2年度中の理事会の開催及び決議状況

会議名	開催日・出席状況	決議事項等・結果
第1回理事会	令和2年7月15日 (書面決議)	(決議事項) 1 令和元年度事業報告、収支決算及び監査報告の件 2 評議員会の日時及び場所並びに議事に付すべき事項の決定の件 (結果) 同意
臨時理事会	令和2年11月20日 理事5名出席	(報告事項) 令和元年度第2回職務執行の状況について 令和2年度初回職務執行の状況について (結果) 了承
臨時理事会	令和3年4月20日 (書面決議)	(決議事項) 3 評議員会の議事に付すべき事項を決定する件 (結果) 同意
第2回理事会	令和3年5月19日 (書面決議)	(決議事項) 4 事務局長選任の件 5 職員就業規則一部改正の件 6 公益目的事業運営資産の積み立ての件 7 令和3年度事業計画、収支予算、資金調達及び設備投資の見込みの件 (結果) 同意
臨時理事会	令和3年5月28日 (書面決議)	(決議事項) 8 評議員会の議事に付すべき事項を決定する件 (結果) 同意

○ 理事に関する事項

(令和3年5月31日現在)

役職名	氏名	所属団体役職	就任年月日	勤務
理事長	森重彰彦		令和元年 7月30日	常勤
常務理事	坂元浩		令和元年 6月 1日	常勤
理事	安楽剛		令和 3年 5月28日	非常勤
理事	喜元亨	鹿児島県土木部都市計画課長	令和 3年 4月21日	非常勤
理事	福留章二	鹿児島市建設局長	令和 2年 4月21日	非常勤
理事	久保信治	薩摩川内市建設部長	令和 2年 4月21日	非常勤
理事	吉行勝哉	南さつま市建設部長	令和 2年 4月21日	非常勤
理事	山崎一磨	指宿市建設部長	令和 2年 7月30日	非常勤

Ⅲ 評議員会に関する事項

○ 令和2年度中の評議員会の開催及び決議状況

会議名	開催日・出席状況	決議事項等・結果
第1回評議員会	令和2年7月30日 評議員8名出席 理事2名出席 監事1名出席	(決議事項) 1 令和元年度 事業報告、収支決算及び監査報告の件 2 任期満了に伴う理事選任の件 (結果) 原案どおり承認
臨時評議員会	令和3年4月21日 (書面決議)	(決議事項) 3 評議員3名、理事1名選任の件 (結果) 同意
臨時評議員会	令和3年5月28日 (書面決議)	(決議事項) 4 理事の選任の件 (結果) 同意

○ 評議員に関する事項

(令和3年5月31日現在)

役職名	氏名	所属団体役職	就任年月日	勤務
評議員	石田 忠彦	かごしま近代文学館・かごしまメルヘン館 アドバイザ	令和元年 7月30日	非常勤
評議員	松下 良成	鹿児島総合法律事務所 弁護士	令和元年 7月30日	非常勤
評議員	永山 恵子	NPO法人地域サポートよしのねぎぼうず 理事	平成30年 7月30日	非常勤
評議員	枝元 昌一郎	鹿児島市 総務局長	令和 3年 4月21日	非常勤
評議員	福元 一也	薩摩川内市 副市長	令和 3年 4月21日	非常勤
評議員	東 美佐夫	奄美市 副市長	平成30年 4月24日	非常勤
評議員	竹ノ内 淳郎	南さつま市 副市長	平成30年 1月31日	非常勤
評議員	内 達朗	霧島市 副市長	平成30年 1月31日	非常勤
評議員	宮田 昭二	始良市 副市長	令和 3年 4月21日	非常勤

Ⅳ 監査に関する事項

○ 監事による監査の実施

監査期間 令和2年6月10日から令和2年6月24日まで

令和元年度決算に伴う収支決算の監査については、「財務諸表及び附属明細書並びに財産目録は、会計帳簿の記載金額と一致し、財団の収支状況及び財産の状況を正しく示しているものと認める」との報告を受けた。

○ 監事に関する事項

(令和3年5月31日現在)

役職名	氏名	所属団体役職	就任年月日	勤務
監事	上園芳郎	鹿屋市会計管理者兼出納室長	令和2年4月21日	非常勤
監事	高橋雷太	公認会計士	令和元年7月30日	非常勤

V 登記事項

登記年月日	申請先	事項	登記原因年月日
令和2年8月4日	鹿児島地方法務局	理事の重任	令和2年7月30日
令和3年4月23日	鹿児島地方法務局	評議員及び理事の変更	令和3年4月21日

VI 職員に関する事項

令和3年5月31日現在(人)

区分	職員	嘱託職員	臨時職員	計
事務局	(1) 事務局長 (1) ※常務理事併任	—	—	—
	4 参事(総務課長) 1 主幹 1 主査 2	—	1	5
	12 課長 1 主幹 1 グループ長 2 主査 3 主任 2 技師 2 主事 1	6 参事 2 主幹 1 主任 1 主事 2	—	18
計	16	6	1	23

VII 附属明細書

事業報告の内容を補足する事項については、事業報告書の中に記載してあるため、附属明細書は省略する。